



STUDIO CAGNIN ROVOLETTO

COMMERCIALISTI ASSOCIATI

PIERO CAGNIN – CHIARA ROVOLETTO
DOTTORI COMMERCIALISTI E REVISORI CONTABILI

**A Tutti i Clienti
Loro Sedi**

Dolo (VE), lì 23/02/2017

Decreto milleproroghe: il riepilogo delle novità fiscali

Con il milleproroghe il legislatore è intervenuto su diversi ambiti, sia attraverso la proroga di termini di scadenza sia estendendo l'ambito di applicazione di talune discipline agevolative. Non mancano alcune significative abrogazioni.

Comunicazione dei dati delle fatture emesse e ricevute: nuovi termini

Modificati i termini per l'invio della nuova comunicazione dei dati delle fatture emesse e ricevute per il primo anno di applicazione. Come noto, il DI 193/2016 ha previsto, a decorrere dal 1° gennaio 2017, per i soggetti passivi Iva, l'abrogazione della comunicazione dell'elenco clienti e fornitori e l'introduzione di due nuovi adempimenti da effettuare telematicamente ogni tre mesi:

- la comunicazione analitica dei dati delle fatture emesse e ricevute
- la comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche Iva.

Con il milleproroghe viene previsto che, per il primo anno di applicazione, le comunicazioni dei dati delle fatture possono essere effettuate, per il primo semestre, **entro il 16 settembre 2017** e, per il secondo semestre, **entro il mese di febbraio 2018**.

Per quanto riguarda, invece, la comunicazione dei dati delle liquidazioni periodiche Iva, rimangono ferme le scadenze trimestrali, previste dalla normativa vigente.

Semplificazione adempimenti

Elenchi INTRA-2

Viene ripristinato **fino al 31 dicembre 2017** l'obbligo di comunicazione dei dati relativi agli acquisti intracomunitari di beni e alle prestazioni di servizi ricevute da soggetti stabiliti in altro Stato membro dell'Unione europea (Intra-2). Si ricorda che il DI 193/2016 aveva previsto l'abrogazione di tale obbligo a partire dal 1° gennaio 2017. Come precisato dal [comunicato stampa](#) dell'Agenzia delle Entrate, dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli e dell'Istat del 17

febbraio 2017 “l’obbligo di trasmissione delle comunicazioni in questione permane solo a carico dei soggetti passivi Iva già tenuti alla presentazione mensile dei Modelli INTRA-2 per gli acquisti di beni ovvero che rientrino in tale periodicità in base all’ammontare delle operazioni intracomunitarie di acquisto di beni per un valore superiore a € 50.000,00 nel IV trimestre 2016 ovvero a gennaio 2017”.

Elenchi riepilogativi operazioni intracomunitarie: nuova disciplina

Il milleproroghe, inoltre, riscrive la normativa concernente gli obblighi di comunicazione relativi a operazioni intracomunitarie, sostituendo la norma di riferimento (articolo 50, comma 6, DI 331/1993). Le nuove disposizioni avranno effetto a decorrere dal **1° gennaio 2018**.

Queste le novità:

- la presentazione degli elenchi riepilogativi all’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli è effettuata anche per finalità statistiche
- gli obblighi di presentazione non riguardano più anche gli elenchi riepilogativi delle prestazioni di servizi
- i soggetti identificati ai fini dell’applicazione della disciplina sulla territorialità dell’Iva (enti, associazioni e organizzazioni, anche quelli non soggetti passivi, identificati ai fini Iva) presentano solo l’elenco riepilogativo degli acquisti intracomunitari (non più l’elenco riepilogativo delle prestazioni di servizi ricevute da soggetti passivi stabiliti in un altro Stato membro dell’Unione europea)
- viene prevista l’emanazione, entro 90 giorni dall’entrata in vigore della legge di conversione del decreto milleproroghe, di un provvedimento del direttore dell’Agenzia delle Entrate (da adottare di concerto con il direttore dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli e d’intesa con l’Istat) per la definizione di significative misure di semplificazione degli obblighi comunicativi dei contribuenti.

Comunicazione beni ai soci

Abrogate le disposizioni (commi 36-*sexiesdecies* e 36-*septiesdecies* dell’articolo 2, DI 138/2011) che disciplinano la comunicazione dei beni d’impresa concessi in godimento ai soci o familiari e i connessi controlli dell’Agenzia delle Entrate.

Abrogazione articolo 1, comma 147, legge di stabilità 2016

È abrogata la norma che demandava a un decreto ministeriale l’individuazione dei criteri generali per la raccolta delle informazioni relative agli acquisti di beni e alle prestazioni di servizi ricevute da soggetti residenti fuori del territorio dello Stato, necessarie ad assicurare un adeguato presidio al contrasto dell’evasione internazionale (articolo 1, comma 147, legge 208/2015).

Locazioni a canone concordato

Viene abrogata la norma che subordina la facoltà del proprietario di usufruire dell’ulteriore riduzione del 30% del reddito imponibile, derivante dai contratti di locazione stipulati (o rinnovati)

a canone concordato, all'indicazione nella dichiarazione dei redditi degli estremi di registrazione del contratto di locazione, nonché di quelli della denuncia dell'immobile ai fini Ici e Imu. L'abrogazione ha effetto a decorrere dal periodo d'imposta successivo a quello in corso al 31 dicembre 2016, vale a dire dal **1° gennaio 2017**.

Invio dei dati delle spese veterinarie sostenute dalle persone fisiche

Proroga, dal 31 gennaio al **28 febbraio** dell'anno successivo a quello di sostenimento, del termine previsto per l'invio al Sistema tessera sanitaria, da parte dei veterinari iscritti agli Albi professionali, dei dati relativi alle spese veterinarie sostenute da persone fisiche a partire dal 1° gennaio 2016, in relazione ad animali da compagnia o destinati alla pratica sportiva.

Detrazione dell'Iva per acquisto di abitazioni da imprese costruttrici

Prorogata fino al **31 dicembre 2017** la detrazione ai fini Irpef del 50% dell'Iva pagata per l'acquisto di unità immobiliari a destinazione residenziale, di classe energetica A o B, cedute dalle imprese costruttrici.